



HONG KONG HOUSING SOCIETY
香港房屋協會



樂嶺都匯

專用安置屋邨資助出租單位

樂嶺樓資料

地址	新界粉嶺百和路 72 號		
入伙日期	2024 年第四季起 (預計)		
樓宇座數	共 1 座 樓高 30 層 (4 樓-33 樓)		
住宅單位	510 個		
單位面積	小型單位 (1-2 人)	約 20.47-21.6 平方米	240 個
	中型單位 (3-4 人)	約 31.41 平方米	240 個
	大型單位 (5-6 人)	約 43.85 平方米	30 個
租金	\$3,991 - \$8,550 (不包括差餉) 暫繳差餉: \$371 - \$794 (實際應繳差餉以差餉物業估價署之評估為準)		

座向圖



康樂設施	平台花園及遊樂設施						
社區設施及商舖	安老院舍、商場、圖書館						
停車場	<p style="text-align: center;"><u>種類</u></p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;">私家車位 218 個</td> <td style="width: 33%;">電單車位 12 個</td> <td style="width: 33%;">貨車位 39 個</td> </tr> <tr> <td>小型巴士車位 47 個</td> <td>上落貨 / 大型貨車位 10 個</td> <td>救護車車位 1 個</td> </tr> </table>	私家車位 218 個	電單車位 12 個	貨車位 39 個	小型巴士車位 47 個	上落貨 / 大型貨車位 10 個	救護車車位 1 個
私家車位 218 個	電單車位 12 個	貨車位 39 個					
小型巴士車位 47 個	上落貨 / 大型貨車位 10 個	救護車車位 1 個					
其他資料	<p><u>特惠租金之安排</u></p> <p>個別受政府發展清拆行動影響的合資格住戶，在申請入住專用安置屋邨的資助出租單位時，如有經濟困難，可申請繳交特惠租金。香港房屋協會(房協)適時通知有關安排。</p> <p><u>家庭狀況改變之安排</u></p> <p>在申請入住專用安置屋邨的資助出租單位時，如住戶有需要增加人口，必須符合房協相關政策，包括但不限於通過香港住宅物業權審查、入息及資產審查。</p>						
備註	以上資料僅供參考，如有任何改動將不會預先通知。有關兩個專用安置屋邨的詳細資料，一概以房協日後發出及不時修改的資料為準。						